

Se adresseliste

Ål, 22.01.2021

Vår ref: 632018-01

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID OG HØRING AV PLANPROGRAM – OMRÅDEREGULERINGSPLAN FOR NORDKAPP-HALVØYA

Det varsles med dette om oppstart av planarbeid med områdereguleringsplan for Nordkapphalvøya og høring av planprogram i medhold av plan- og bygningslovens § 12-8 og § 12-9.

Nordkapphalvøya er et område med utstrakte kvaliteter for naturopplevelse som skaper gode muligheter for rekreasjon og friluftsliv, som igjen er utgangspunktet for en stor turisme og er en populær destinasjon. Den første turisten besøkte Nordkapp i 1664, men Nordkapp ble for alvor en attraksjon fra slutten av 1800-tallet. Nordkappplatået er en av Norges største turistattraksjoner og har stor betydning for næringslivet i kommunen og regionen.

Områdereguleringsplanen omfatter hele Nordkapphalvøya. Planavgrensning ses på side 6 i planprogrammet. Det er ikke vurdert som hensiktsmessig å legge ved eget separat kart.

Planutvalget i Nordkapp kommune har fattet et vedtak om formålet med planarbeidet i sak 2/20 den 21.1.2020:

«Planområdet omfatter hele Nordkapp-halvøya med kyst, og avgrenses i sør ved Elvevika (Tuffjord) - Vestfjorden. Langs vestsiden går Tuffjorden, og i nord er området markert ved Tunes, Knivskjellodden og Nordkapp-klippen. I øst grenser området til Vestfjorden. Hele platået inkludert Hornvika inngår i Nordkapp naturvernområde fra 31. mai 1929

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for offentlig styring og kontroll av området og derigjennom sørge for en bærekraftig forvaltning og lik adgang på trafikkareal, parkering og friluftarealer. Det er et mål at allmenheten skal sikres adgang til utmark og friluftarealer, samt at det dannes grunnlag for god helhetlig løsning under demokratisk kontroll.

Offentlig tilgjengelighet til utmarka og infrastruktur på Nordkapp-platået kan sikres gjennom regulering til offentlig formål, noe som også gir mulighet for offentlig drift eller eierform.

Planprogram legges ut til ettersyn så snart det er klart.»

Arbeidet med en områdereguleringsplan for Nordkapp-halvøya ble oppstartet i 2016 med varsling og planprogram. Prosessen pågikk frem til 2019 hvor planen først ble vedtatt i sak 27/19 den 20.6.2019. Etterfølgende ble vedtaket erklært ugyldig i sak 58/19 den 5.11.2019 på grunn av saksbehandlingsfeil ved brudd på habilitetsreglene.

Både politisk og administrativ ledelse i Nordkapp kommune er forandret siden dette og kommunen ønsker nå å oppstarte planprosessen på nytt med «blanke ark». Planprosessen og utforming av reguleringsplanen vil forgå i kommunal regi med bistand fra Asplan Viak som innleid konsulent.

Planarbeidet er vurdert i forhold til forskrift om konsekvensutredning (FOR-2017-06-21-854). I likhet med tidligere planprogram og vurdering i forrige prosess vurderes planarbeidet ikke å medføre krav om konsekvensutredning etter forskriften. Det er likevel vurdert som hensiktsmessig å utarbeide et planprogram for å få en forutsigbar planprosess og fastlegge hvilke forhold det skal redegjøres nærmere for i planarbeidet. Planprogrammet fastsettes av Nordkapp kommune etter at fristen for innspill har gått ut.

Asplan Viak AS er engasjert av Nordkapp kommune til å bistå med planarbeidet. Grunneiere, interesseorganisasjoner og offentlige instanser varsles direkte med brev eller e-post. I tillegg blir varsel om oppstart annonsert i Finnmarksposten og på kommunens hjemmeside: www.nordkapp.kommune.no. Det bes om at eventuelle merknader sendes skriftlig til Asplan Viak AS, Sundrejordet 4, 3570 ÅL (allan.jorgensen@asplanviak.no) innen **8.3.2021**.

Med vennlig hilsen
Asplan Viak AS

Allan Hjorth Jørgensen
Cand.agric

T: 98804251 | 417 99 417
E: allan.Jorgensen@asplanviak.no

Vedlegg: Planprogram

Adresseliste:

Offentlige instanser og organisasjoner:

Statsforvalteren i Troms og Finnmark	Pb. 700	9815 Vadsø
Troms og Finnmark Fylkeskommune	Pb. 701	9815 Vadsø
NVE Region Nord	Kongensgate 14-18	8514 Narvik
Fiskeridirektoratet region Finnmark	Pb. 403	9811 Vadsø
Fiskarlaget Nord	Pb. 59	9251 Tromsø
Lensmannen i Nordkapp	Holmen 2a	9750 Honningsvåg
Kystverket Troms og Finnmark	Pb. 1502	6025 Ålesund

Nordkapp og Porsanger Havn IKS	Holmen 2	9750 Honningsvåg
Nordkapp kommune	Rådhusgata 12	9750 Honningsvåg
Statens vegvesen, Region Nord	Pb. 1403	8002 Bodø
Sametinget	Avjovargeaidnu 50	9730 Karasjok
Tromsø museum	Pb 6050 Langnes	9037 Tromsø
Reindriftsnæringen lokalt ved kontaktperson Rasmus Somby	radit@online.no	
Avinor	Einar.Merli@avinor.no	
Nordkapp og omegn turlag	nordkapp@turistforeningen.no	
NHO reiseliv	PB 5465 Majorstuen	0305 Oslo
Visit Nordkapp	Pb. 32, 9751 Honningsvåg	9751 Honningsvåg
Honningsvåg Handel- og industriforening	Pb. 47	9751 Honningsvåg
Hurtigruten AS	Fredrik Langes gate 14, pb. 6144 Langnes	9291 Tromsø
Museene for kystkultur og gjenreiseing i Finnmark IKS	Pb. 260	9751 Honningsvåg
Repvåg Kraftlag SA	Pb 454	9751 Honningsvåg
Nordkapp Næringshage	Boks 193	9751 Honningsvåg

Grunneiere/festere: (etter uttrekk fra matrikkelen)

komm	gn	bn	fnr	navn	kode	an	adresse	postnr	poststed
5435	4	1	0	FINNMARKSEIENDOMMEN	Hjemmelshaver	1/1	Postboks 133	9811	VADSØ
5435	4	1	6	Nordkapp 1990 ANS	Fester	1/1	Postboks 1684 Vika	120	OSLO
5435	4	1	10	Nordkapp 1990 ANS	Fester	1/1	Postboks 1684 Vika	120	OSLO
5435	4	6	0	JENSEN ALBERT ENEVALD	Hjemmelshaver	1/2			
5435	4	6	0	JENSEN MARINIUS NICOLAI	Hjemmelshaver	1/2			
5435	4	3	0	SAGVAAG MAY-LISS	Hjemmelshaver	1/2			
5435	4	3	0	FREDRIKSEN EVELYN EMILIE	Hjemmelshaver	1/2	AURHØLÅ 12 A	6036	MAUSEIDVÅG
5435	4	3	0	SAGVAAG MAY-LISS	Hjemmelshaver	1/2			
5435	4	3	0	FREDRIKSEN EVELYN EMILIE	Hjemmelshaver	1/2	AURHØLÅ 12 A	6036	MAUSEIDVÅG
5435	4	3	0	SAGVAAG MAY-LISS	Hjemmelshaver	1/2			
5435	4	3	0	FREDRIKSEN EVELYN EMILIE	Hjemmelshaver	1/2	AURHØLÅ 12 A	6036	MAUSEIDVÅG
5435	4	9	0	ISAKSEN ULRIK	Hjemmelshaver	1/1			
5435	4	10	0	FALCH ANDREAS TORGER	Hjemmelshaver	1/1	Død		
5435	4	18	0	HAVFISK FINNMARK AS	Hjemmelshaver	1/1	Postboks 876	6001	ÅLESUND
5435	4	2	0	KNEDAHL ANNE KARIN	Hjemmelshaver	1/4	Død	9765	GJESVÆR
5435	4	2	0	KJELSTRUP SVEIN MARTIN	Hjemmelshaver	1/4	STORVANNSVEIEN 11	9690	HAVØYSUND
5435	4	2	0	KNEDAHL EVY ELISABETH	Hjemmelshaver	1/4	NORDKAPPVEIEN 75	9750	HONNINGSVÅG
5435	4	2	0	FJELLVANG VALLY ALICE K	Hjemmelshaver	1/4	NEDRE STORBUKTVEI 2	9750	HONNINGSVÅG
5435	4	1	3	NORDKAPP OG OMEGN TURLAG	Fester	1/1			
5435	4	104	0	STATENS VEGVESEN	Aktuell eier		Postboks 1010,Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
5435	4	1	1	STATEN V/FORSVARSD. EP.	Aktuell fester				
5435	4	1	2	STATEN V/FORSVARSD. EP.	Aktuell fester				